



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА ГОРОДА ПЕНЗЫ

**П Р И К А З**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 г. № \_\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя ранее учтенного  
объекта недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 1.39 статьи 45 Устава города Пензы,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. В отношении жилого дома общей площадью 90,3 кв.м., расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, проезд 3-й Сортировочный, д. 23, кадастровый номер 58:29:2009011:294, в качестве собственников, владеющих данным объектом недвижимости, выявлены:

Кожунов Алексей Борисович, ..... года рождения, место рождения: ....., паспорт гражданина Российской Федерации серия .... номер ....., выдан ....., дата выдачи ....., код подразделения ....., СНИЛС ....., проживающий (зарегистрирован по месту жительства) по адресу: .....

Китаева Лидия Борисовна, ..... года рождения, место рождения: ....., паспорт гражданина Российской Федерации серия .... номер ....., выдан ....., дата выдачи ....., код подразделения ....., СНИЛС ....., проживающая (зарегистрирована по месту жительства) по адресу: .....

2. Право общей долевой собственности (доля в праве по 1/3) на указанный в пункте 1 настоящего приказа объект недвижимости подтверждается свидетельством о праве на наследство по закону от ..... за № ....., выданным государственным нотариусом Шутовой Г.И. (Приложение № 1).

3. Указанный в пункте 1 настоящего приказа объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра № 132 от 23.03.2026 (Приложение № 2).

4. Отделу социально-экономического развития территории района (Баюкова Т.С.) осуществить действия по передаче необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра.

5. Приказ разместить на официальном сайте администрации Железнодорожного района города Пензы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Приказ вступает в силу с момента его подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. заместителя главы администрации А.М. Храмцова.

**Глава администрации района**

**А.А. Шулькин**